

**Settore: DG**  
**Proponente: 34.B**  
**Proposta: 2016/864**

**del 06/05/2016**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 682**

**del 11/05/2016**

**DIREZIONE GENERALE  
APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE  
AMMINISTRATIVA**

**Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** DETERMINA DI INDIZIONE DI AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'ESECUZIONE DI SERVIZI NOTARILI PER IL COMUNE DI REGGIO EMILIA- BIENNIO 2016-2017.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016.

Visti:

- Il Provvedimento in data 19.05.2015, P.G. n. 21349, con il quale il Sindaco ha attribuito ai sensi dell'art. 50 c. 10 del D. Lgs n. 267/2000 e sue s.m.i. e dell'art. 13 Sez. A del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, a far data 01.06.2015 e sino alla scadenza del proprio mandato, l'incarico di dirigente del Servizio Affari istituzionali ed Audit Amministrativo, al Dott. Roberto Montagnani;
- la Deliberazione di Giunta Comunale, n. 47/2016 del 08/03/2016, con la quale veniva approvata l'attuazione degli "Adempimenti organizzativi conseguenti alla delibera di Giunta Comunale ID n. 1272016", nello specifico è stato ridenominato il Servizio "*Affari Istituzionali e Audit Amministrativo*" in servizio "*Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa*";
- il Provvedimento, PG 19933/2016, con il quale il Sindaco ha incaricato il Dott. Roberto Montagnani della responsabilità di direzione del Servizio "Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa", nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi.

Rilevato che:

- a. ogni anno si evidenzia la necessità di procedere al servizio di redazione di atti pubblici a favore dell'Amministrazione Comunale quali acquisizione/vendita di immobili e terreni, costituzione di diritti di servitù, di diritti d'uso e di diritti di superficie;

- b. in considerazione della quantità e della complessità delle procedure da attivare non è possibile eseguire internamente all'Ente il servizio in esame in quanto per la specificità delle prestazioni richieste, non sono presenti adeguate professionalità;
- c. il sistema più idoneo per l'acquisizione del servizio in questione viene individuato nella procedura negoziale da espletare senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del disposto art. 63, comma 6, con le modalità di cui all'art. 124, del nuovo Codice degli appalti, D.Lgs. 50/2016.
- d. per garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge e dal Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia si considera utile ed opportuno procedere comunque, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti che manifestano l'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento di servizi notarili da svolgersi per il Comune di Reggio nell'anno 2016 dando atto che tutti i soggetti rispondenti e in possesso dei requisiti richiesti verranno invitati alla procedura negoziata;
- e. conseguentemente occorre procedere all'approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento del sopra citato servizio e dello schema di domanda allegati alla presente determinazione;

Visto l' avviso pubblico ed il relativo modulo per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dell'esecuzione di servizi notarili per il Comune di Reggio nel biennio 2016-2017 allegati alla presente determinazione quali parte integrante e sostanziale.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che, ai sensi dell'art.10 D.Lgs.163/2006, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel firmatario della presente determinazione, quale Responsabile del Servizio Affari Istituzionali e Semplificazione Amministrativa, Dott. Roberto Montagnani;

Visti altresì:

- l'art. 47 ter, lett. d del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;
- gli Artt. 151 - 4° comma, 183, 153 – 7° comma e 192 del D.Lgs 267/2000;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli Artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- gli Artt. 32 e 56 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

- Il D.Lgs. 50/2016 e il DPR 107/2010 per le parti ancora in vigore.

## D E T E R M I N A

1. Di approvare l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei servizi notarili per il Comune di Reggio Emilia per il biennio 2016-2017 nonché la relativa istanza/dichiarazione allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. Di procedere per le ragioni esposte in premessa alla ricerca del contraente mediante singole procedure negoziate con lettera d'invito rivolta ad almeno cinque soggetti idonei, se sussistono in tale numero soggetti idonei e successivamente selezionati con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del D.Lgs. 163/2006;
3. Di provvedere a pubblicare, ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legislativo 33/2013, l'avviso e il modello allegato su sito istituzionale -profilo del committente- del Comune di Reggio Emilia;
4. Di attestare che non sussistono ragioni di incompatibilità in merito alle fasi di istruttoria ed emanazione del presente atto né riflessi - diretti ed indiretti- sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
5. Di rimandare a successivi atti l'indizione delle singole procedure e l'approvazione di tutte le documentazioni singole di affidamenti di servizi.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**Il Dirigente del Servizio  
Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa**

**Dott. Roberto Montagnani**

